



София 1463  
пл. България 1  
[www.ndk.bg](http://www.ndk.bg)

Sofia 1463  
1, Bulgaria Sq.  
[www.ndk.bg](http://www.ndk.bg)

**„ НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА – КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ” ЕАД**

**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
**МЕЖДИНЕН СЪКРАТЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**Междинният съкратен финансов отчет към 31 март 2023 година на ”НДК - Конгресен център София ЕАД” - от страница 1 до 16 страница е приет от Съвета на директорите с протокол № 108 от 24 април 2023 година.**

# Съдържание

	Страница
Междинен доклад за дейността	1-10
Междинен съкратен отчет за финансовото състояние	1
Междинен съкратен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	3
Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал	4
Междинен съкратен отчет за паричните потоци	5
Пояснения към междинен съкратен финансов отчет	6

## **МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

Към 31 март 2023 г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ № 108 ОТ 24 АПРИЛ 2023 ГОДИНА НА ПРЕДСТАВЛЯВАЩИТЕ „НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА - КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ” ЕАД.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН.

Ръководството представя своя годишен доклад и финансов отчет към 31 март 2023 г., изготвен в съответствие Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз.

### **Обща информация**

**“НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА - КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ” ЕАД** с адрес на управление БЪЛГАРИЯ област София (столица), община Столична, гр. София 1414, район р-н Триадика пл. България No 1, Административна сграда. Адрес за кореспонденция с НАП на територията на страната: област София (столица), община Столична, гр. София 1414, район р-н Триадика, пл. България No 1.

### **Описание на дейността**

Дружеството е регистрирано в България. Дружеството е учредено и вписано в регистрите на Агенцията по вписванията на 19.05.2011 година със следния предмет на дейност: организиране и провеждане на културни, научни, образователни, конгресно-конферентни и обществено-политически прояви в страната и чужбина, отдаване под наем на предоставеното имущество, външно и вътрешно търговска дейност, фестивали, изложби, спортни прояви, информационна, издателска, продуцентска, импресарска и консултантска дейност, специализирана телевизионна, видео- и звукозаписна дейност, рекламна, комисионна дейност, обществено хранене и други незабранени от закона дейности.

Дружеството и през тази година е продължило основната си дейност, свързана с организиране и провеждане на културни, научни, образователни, конгресно-конферентни и обществено-политически прояви в страната и чужбина, отдаване под наем на предоставеното имущество, външно и вътрешно търговска дейност, фестивали, изложби, спортни прояви, информационна, издателска, продуцентска, импресарска и консултантска дейност, специализирана телевизионна, видео- и звукозаписна дейност, рекламна, комисионна дейност и други незабранени от закона дейности.

Финансовият резултат на Дружеството към 31 март 2023 г. е загуба в размер на 1 437 хил. лв., в т.ч. разходи за амортизационни отчисления в размер на 1 345 хил.лв.

Оперативната загуба на дружеството спрямо предходния период на 2022 година е намалена с 367 хил. лв.

### **Капитал, структура на капитала. Клонове на Дружеството. Система на управление. Съвет на директорите.**

Дружеството е с регистриран капитал 429 385 хил. лв. разпределен в 429 385 броя поименни акции, всяка с номинал 1000 лева. Капиталът на Дружеството е напълно внесен.

Акциите на Дружеството не са предмет на борсова и извънборсова търговия.

Дружеството има клон в гр. Варна.



**“НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА – КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ” ЕАД**  
**Доклад за дейността към финансов отчет за годината**  
**към 31 март 2023 г.**

С Разпореждане на МС №4 от 28.06.2017 година се променя органът, който да упражнява правата на държавата като едноличен собственик на капитала на „Националния дворец на културата – Конгресен център София“ ЕАД от министър на Българското председателство на Съвета на Европейския съюз 2018 към Министерство на културата. С протоколи ПР-5/01.02.2022 г., ПР-27/23.07.2022 г и ПР-54/23.09.2022 г. на едноличния собственик на капитала на „Националния дворец на културата – Конгресен център София“ ЕАД и на основание чл. 219, ал.2, чл.221, т.4, чл.232а от Търговския закон, чл. 15, ал. 1, и ал.3, , чл. 26, ал.1, т.3 от Правилника за Прилагане на Закона за публичните предприятия, чл. 24, ал.2, т.4 и чл. 28 от Устава на Национален дворец на културата-Конгресен център София ЕАД се определи състав на Съвета на директорите, както следва:

Анастасия Илиева Маринова	- Председател на Съвета на директорите
Пени Петрова Раева	- Член на Съвета на директорите
Елена Георгиева Карапаунова	- Член на Съвета на директорите
Екатерина Димитрова Доцева	- Член на Съвета на директорите
Светослав Димитров Трайков	- Член на Съвета на директорите

Крайният собственик на капитала на Дружеството - "НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА - КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ" ЕАД е Република България, като правата на едноличния собственик на капитала се упражняват чрез държавата от Министъра на културата.

През годината членовете на съвета не са придобили или прехвърляли акции и облигации, емитирани от Дружеството.

#### **Структура на основния капитал**

<b>Акционери</b>	<b>Участие</b>	<b>Брой акции</b>	<b>Номинална стойност (хил. лв.)</b>
Държавата, представлявана от Министъра на културата	100%	429 385	429 385

Към 31 март 2023 г. "НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА - КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ" ЕАД няма участия в дъщерни и асоциирани дружества.

#### **Управление**

НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА - КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ" ЕАД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 март 2023 г. Съветът на директорите, вписан в търговския регистър към Агенция по вписванията, се състои от следните членове:

Анастасия Илиева Маринова	- Председател на Съвета на директорите
Пени Петрова Раева	- Член на Съвета на директорите
Елена Георгиева Карапаунова	- Член на Съвета на директорите
Екатерина Димитрова Доцева	- Член на Съвета на директорите
Светослав Димитров Трайков	- Член на Съвета на директорите

Изпълнителен директор на Дружеството е Пени Петрова Раева.

## **Човешки ресурси**

### *Персонал*

Средно списъченият състав на наетите лица към 31 март 2023 г. е 260 човека.

## **Анализ на продажби и структура на приходите и разходите**

Общият размер на приходите е 2 689 хил.лв.

Структура на приходите от основна дейност в хил. лева е, както следва:

- Приходи от услуги	2 563 хил. лв.
- Приходи от продажби на стоки	11 хил. лв.
- Други приходи	115 хил. лв.

Общите разходи от продължаващи дейности без разходи за данъци са в размер на 4 126 хил. лв. и са свързани с разходи за материали, амортизация, възнаграждения и външни услуги.

## **Инвестиционни проекти**

През 2023 г. инвестициите на Дружеството се изразяват в придобиване на нови ДМА.

### **Изследователска и развойна дейност**

За 2023 год. Дружеството не е извършвало разходи за изследователска и развойна дейност.

## **Преглед на дейността през 2023 г.**

- Основно приходите на дружеството са от:
  - реализация на събития и прояви;
  - отдаване под наем;
- Оптимизирани бяха оперативните разходи за осъществяване на дейността;
- Активно се предлагат услуги, насочени към конгресно – конферентния пазар;
- Подобрена бе дейността за он-лайн продажба на билети;



**“НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА – КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ” ЕАД**  
**Доклад за дейността към финансов отчет за годината**  
**към 31 март 2023 г.**

**Финансови показатели и финансов анализ**

№	Показатели	31.03.2023 г.	31.12.2022 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Имоти, Машини, Съоръжения и Оборудване /общо/	327 861	329 159	(1 298)	0%
2	Общо нетекущи активи	340 611	341 931	(1 320)	0%
3	<b>Текущи активи в т.ч.</b>	<b>4 425</b>	<b>5 363</b>	<b>(938)</b>	<b>-17%</b>
4	Материални запаси	56	55	1	2%
5	Текущи вземания	1 403	1 652	(249)	-15%
6	Парични средства	2 966	3 656	(690)	-19%
7	Обща сума на активите	345 036	347 294	(2 258)	-1%
8	Собствен капитал	341 350	342 787	(1 437)	0%
9	Финансов резултат	(1 437)	(1 804)	367	-20%
10	Нетекущи пасиви	1 057	2 325	(1 268)	-55%
11	Текущи пасиви	2 629	2 182	447	20%
12	Обща сума на пасивите	3 686	4 507	(821)	-18%
13	Приходи общо	2 689	2 379	310	13%
14	Приходи от продажби	2 574	1 847	727	39%
15	Разходи общо	4 126	4 183	(57)	-1%

**Капиталова структура**

Основният регистриран капитал на Дружеството към 31 март 2023 година е 429 385 хил. лв. През отчетната 2023 г. не са настъпили изменения в основния капитал на Дружеството спрямо предходния отчетен период.

Към настоящия момент Дружеството не използва привлечен заеман капитал за извършване на дейността си и подобряване на наличната материална база.

**Очаквани инвестиции /чрез увеличаване на капитала на дружеството/** – За покупка на активи свързани с развитие на основната дейност и капиталови ремонти на сградния фонд на НДК.

**Събития след края на отчетния период**

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на междинния съкратен финансов отчет и датата на одобрението му за издаване.

#### **Информация по чл. 187 д от Търговския закон**

През 2023 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции от Дружеството. Дружеството не притежава собствени акции от капитала си.

#### **Информация по чл. 247, ал. 2 от Търговския закон**

Възнагражденията, получени към 31 март 2023 година от членовете на Съвета на Директорите са в размер на 52 859 лева в това число и осигурителни вноски.

През 2023 г. не са настъпили промени в броя притежавани акции от капитала на „Национален дворец на културата – Конгресен център София” ЕАД.

В устава на Дружеството не са предвидени специални права, по силата на които членовете на Съвета да придобиват акции и облигации на Дружеството.

Към 31 март 2023 г. членовете на Съвета на директорите имат следните участия по смисъла на чл. 247, ал. 2, т. 4 от ТЗ:

Участие на член на Съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 % на сто от капитала на друго дружество няма.

Членовете на Съвета на директорите не участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, не притежават повече от 25 % на сто от капитала на друго дружество, както и не участват в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети .

Към 31 март 2023 г. членовете на Съвета на директорите на Дружеството или свързани с тях лица не са сключвали договори по смисъл на чл. 240б от Търговския закон.

#### **Рискове, свързани с финансовите инструменти**

##### **Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска**

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от централната администрация на Дружеството в сътрудничество със Съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средно срочни парични потоци, като намали излагането си на финансови пазари.

Най-съществените финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са описани по-долу.

- **Кредитен риск**

Кредитният риск е рискът, че контрагентът няма да изпълни задълженията си към НДК. Дружеството е изложено на кредитен риск от своите оперативни дейности (главно за търговски вземания).



Експозицията към кредитен риск зависи от индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Демографската структура на клиентите и риска от неплащане на задължения е ограничен – клиентите на НДК са от разнородни групи и различни сфери от страната и чужбина.

Кредитен риск на активи на Дружеството – парични средства и депозити, не съществува, тъй като същите се съхраняват в различни банки с добра търговска репутация.

- **Ликвиден риск**

Ликвиден риск възниква при положение, че Дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми.

Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

- **Пазарен риск**

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарни цени, като чуждестранна валута, лихвени проценти и други, в резултат на което доходът на дружеството ще бъде засегнат.

### **Валутен риск**

Дружеството не е изложено на валутен риск, тъй като осъществените сделки са предимно в лева. Активите на Дружеството във валута /парични средства и взимания/, към датата на отчета, са с незначителна стойност спрямо общия размер на същите.

### **Лихвен риск**

Дружеството не ползва банкови или други заемни парични средства и не съществува лихвен риск.

### **Оперативен риск**

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг от причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативният риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби, увреждане на репутацията на Дружеството и цялостната ефективност на разходите.

Основната отговорност за разработване и прилагане на контроли за оперативния риск се възлага на Висшето ръководство.

### **Отговорности на ръководството**

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет към края на всяко тримесечие на финансовата година, който да дава вярна и честна представа за



**“НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА КУЛТУРАТА – КОНГРЕСЕН ЦЕНТЪР СОФИЯ” ЕАД**  
**Доклад за дейността към финансов отчет за годината**  
**към 31 март 2023 г.**

---

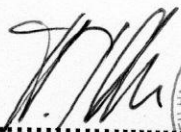
финансовото състояние на Дружеството, както и за финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на финансов отчет към 31 март 2023 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

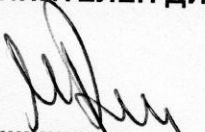
Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото дружество.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството също потвърждава, че при изготвянето на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на Дружеството за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено.



.....  
**ПЕНИ РАЕВА**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**



.....  
**МАРИЙКА РОГЛЕВА**  
**ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ**